



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БОЈАНА МИЛАНОВИЋ НЕДЕЉКОВИЋ
Именован за подручје Вишег суда у Суботици и
Привредног суда у Суботици
Суботица, Матка Вуковића бр.5
Пословни број: ИИВ 27/21
Идент. број предмета: 57-02-00027-21-0282
Дана: 21.04.2026. године

Јавни извршитељ Бојана Милановић Недељковић за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици, у извршном предмету **извршног повериоца ОТП БАНКА СРБИЈА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ САД** из Новог Сада, ул. Трг Слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, против **извршног дужника Роберт Триполски из Сента**, ул. Димитрија Туцовића бр. 045, ЈМБГ 2109997820176, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

И I КОНСТАТУЈЕ СЕ да су на другом електронском јавном надметању одржаном дана 21.04.2026. године најбољу понуду дали:

- 1. Викторија Тружински ЈМБГ: 0602995825198, у износу од 1.661.326,44 динара**
- 2. Бранко Јовановић ЈМБГ: 1806983800031, у износу од 1.616.425,73 динара**
- 3. Викторија Тружински ЈМБГ: 0602995825198, у износу од 1.571.525,02 динара**

II ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност уписана у ЛН 3912 КО Сента која се налази на адреси Баштенска бр. 14 коју представља парцела број 7228 укупне површине 720 м² коју чини улица/потес : Баштенска коју чини земљиште под зградом и другим објектом површине 141 м², земљиште под зградом и другим објектом површине 13 м², земљиште уз зграду и други објекат површине 500 м² и њива 1.класе површине 66 м² врста земљишта : градско грађевинско земљиште на којој се налази једна породична стамбена зграда означена бројем 1 и помоћна зграда означена бројем 2 и парцела број 7229 површине 794 м² на којој се налази њива 1.класе врста земљишта : градско грађевинско земљиште све у приватној својини извршног дужника Роберт Триполски из Сенте обим удела 1 /1 најповољнијем понудиоцу купцу Викторија Тружински ЈМБГ: 0602995825198, која је дала најповољнију понуду у износу од 1.661.326,44 динара.

III НАЛАЖЕ СЕ најповољнијем понудиоцу -купцу Викториа Тружински ЈМБГ: 0602995825198 да у року од **15 дана** од дана доношења овог закључка о додељивању непокретности изврши уплату купопродајне цене у целости, с тим да се јемство које је уплаћено у износу од 269.404,31 динара урачунава као део купопродајне цене, те је даље потребно извршити уплату у износу од 1.391.922.13 динара и то на наменски рачун јавног извршитеља Бојане Милановић Недељковић број рачуна број рачуна рачуна **205-0000000544956-58** који се води код **NLB KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD** са позивом на број ИИВ 27/21.

IV Уколико најповољнији понудилац не исплати купопродајну цену у целости у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, предметна непокретност биће додељена другом по реду понудиоцу-лицу Бранко Јовановић ЈМБГ: 1806983800031, који је дао непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца и то у износу од 1.616.425,73 динара, а ако он не плати цену у року, непокретност ће бити додељена трећем по реду најбољем понудиоцу по цени од 1.571.525,02 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

